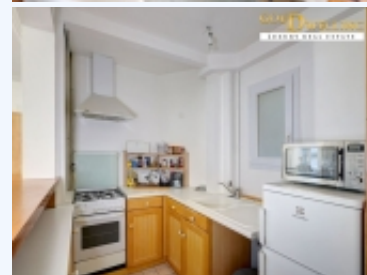


2311 - LOCATION APPARTEMENT - 2 PIÈCES  
- 68 M<sup>2</sup> - PARIS (75) - MÉTRO GONCOURT  
/RUE SAINT-MAUR

location suspendue. 1 800,00 €



## Paris, 75011, 75, France

2311 - Location Appartement - 2 pièces - 68 m<sup>2</sup> - Paris (75) - Métro Goncourt /Rue Saint-Maur  
Paris 11ème, métro Goncourt, rue Saint-Maur, au 3ème étage d'un immeuble ancien avec ascenseur et digicode, appartement en excellent état, loué meublé, comprenant grand séjour sur rue exposé Ouest, cuisine équipée, chambre sur rue avec double vitrage, salle de bain avec WC. Le DPE est laissé vierge en l'absence des valeurs de consommation énergétique fiables. Loyer charges comprises : 1800 €. Loyer hors charges : 1700 €. Dépôt de garantie : 1700 €. Charges mensuelles : 100 €, récupérables sous le mode d'un forfait appelé mensuellement et révisable annuellement en fonction de l'indice de référence des loyers. Honoraires exclusivement pour un bail régi par le code civil (habitation secondaire, logement de fonction, bail société pour l'usage d'habitation par un mandataire social ou un collaborateur). Pour tout besoin personnel d'habitation principale suivant la Loi ALUR du 24 mars 2014 : nous consulter. RDV de visite ou plus amples informations uniquement sur appel téléphonique SVP. Plus de détails, photos HD et visites virtuelles à 360° disponibles sur le site de l'Agence.

### INFORMATIONS DE BASE:

Pièces	: 2
Lit	: 1
Salle(s) de bain	: 1
Environs	: Métro Goncourt /Rue Saint-Maur

### INFORMATIONS SUR LE TERRAIN:

Surface bien : 68