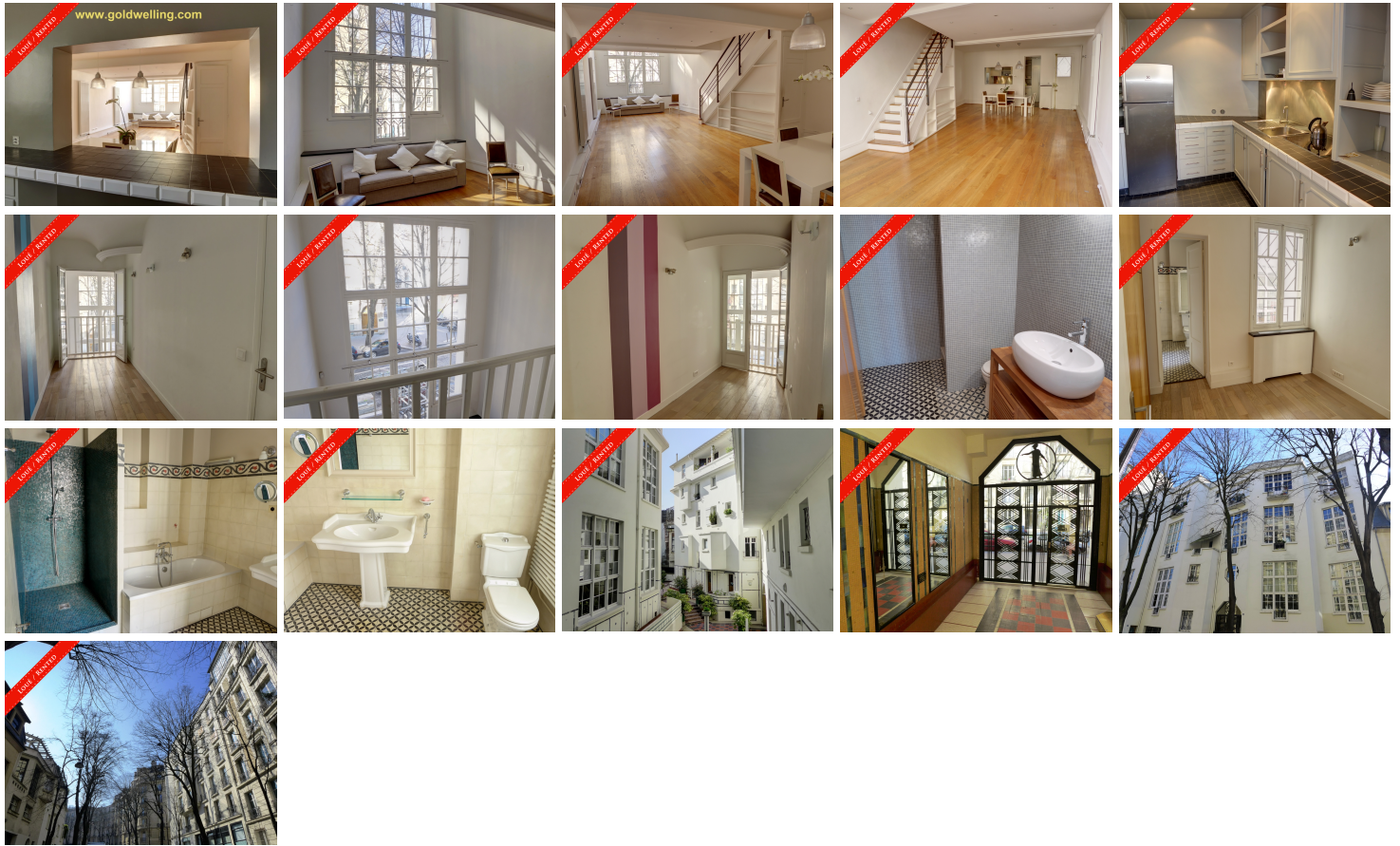


GOLDWELLING

Paris - Location - Appartement - 5 pièces - 103 m² - 3.350 €*

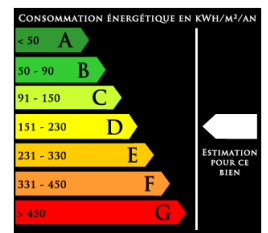


Description du bien - Référence : 1537

Au coeur du Village de Montmartre, avenue Junot, atelier d'artiste rénové de 103 m². Duplex très clair et calme. Au premier niveau : grand séjour/salle-à-manger de 50 m², 6 m de hauteur sous plafond, cuisine équipée semi-ouverte. A l'étage : 1 chambre avec grand placard intégré. Belle et grande salle de bain avec baignoire, douche et WC. 2 petit chambres donnant sur le salon (9m2 et 8m2) avec salle de douche avec WC, Prestations haut de gamme, nombreux rangements, concierge. Très peu meublé il convient si vous avez des meubles en plus. Garage possible à proximité. Loyer charges comprises : 3350 €. Loyer hors charges : 3250 €. Dépôt de garantie : 6500 €. Charges mensuelles : 100 €, récupérables sous le mode d'un forfait appelé mensuellement et révisable annuellement en fonction de l'indice de référence des loyers. Honoraires: Pour un bail d'habitation principale suivant la Loi ALUR du 24 mars 2014: 1545 € Honoraires pour un bail régi par le code civil (habitation secondaire, logement de fonction, bail société pour l'usage d'habitation par un mandataire social ou un collaborateur) : 12%TTC loyer annuel. Le négociateur agit sous le statut d'agent commercial. Plus de détails, photos HD et visites virtuelles à 360° disponibles sur le site de l'Agence.

Année de Construction : 1930
Etage : 1
Ascenseur :
Nombre de chambres : 3
Charges mensuelles : 0
Etat intérieur :
Sol :
Cuisine : équipée
Salles de bain : 2
Nombre de WC : 2
Parking :

Vue séjour/chambre : -- / vide sur séjour
Exposition séjour/chambre : -- /
Balcon ou terrasse :
Transports : Caulaincourt
Etat extérieur : excellent
Chauffage :
Honoraires : €
Dépôt de garantie :



Cave :


Contact :

Rita SPRICKMANN

Tél : 0609167568

E-mail :

rita.sprickmann@goldwelling.com

A black rectangular box containing gold-colored text. The text is centered and reads: GOLDWELLING, 26 RUE GEORGE SAND, 75016 PARIS, +33(0)1 43 06 94 39.

GOLDWELLING
26 RUE GEORGE SAND
75016 PARIS
+33(0)1 43 06 94 39