

GOLDWELLING

Boulogne-Billancourt - Vente - Appartement - 4 pièces - 107 m² - 1.145.000 €



Description du bien - Référence : 2772

Visite virtuelle disponible ! Boulogne-Billancourt, secteur Nord, à 200 m du Métro Jean Jaures, dans un bel immeuble récent de très bon standing, au 1er étage par ascenseur, appartement lumineux donnant sur rue calme sans vis-à-vis, d'une surface de 107,76 m² loi Carrez, comprenant entrée avec placards, séjour de 29 m², cuisine équipée semi-ouverte, trois grandes chambres, 2 salles de douche avec WC, dressing, dégagement avec placards. Un grand boxe et une cave complète cette offre. Bien soumis au statut d'une copropriété de 37 lots sans procédure en cours. Quote-part des charges prévisionnelles annuelles : 3460 euros (288 euros/mois). Taxe foncière : 1257 €. Prix honoraires inclus : 1 145 000 euros. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et représentent 4,09 % du prix net vendeur de 1 100 000 € inscrit au mandat. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Le négociateur est titulaire de la carte professionnelle.

Année de Construction : 1994

Etage : 1

Ascenseur :

Nombre de chambres : 3

Charges mensuelles : 0

Etat intérieur : Très bon

Sol :

Cuisine : semi-ouverte

Salles de bain : 2

Nombre de WC : 2

Parking : 1

Cave :

Vue séjour/chambre : -- / verdure

Exposition séjour/chambre : -- / Nord

Balcon ou terrasse :

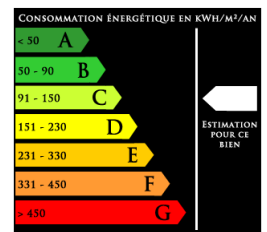
Transports :

Etat extérieur :

Taxe foncière :

Chauffage : individuel ?lectrique

Honoraires : FAI €



Contact :

Stéphane NGUYEN
Tél : 0612468206
E-mail : office@goldwelling.com

GOLDWELLING
26 RUE GEORGE SAND
75016 PARIS
+33(0)1 43 06 94 39