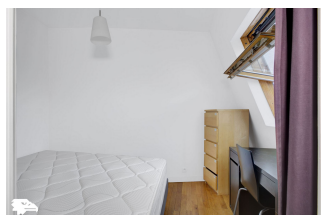
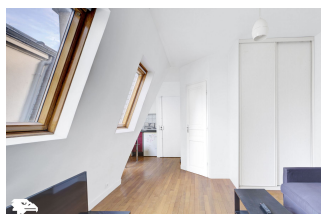
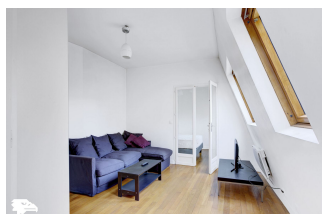


Location Appartement — 2 pièces — 30 m²

Paris

LOCATION

1 240 € Mensuel charges comprises**DESCRIPTION**

Rendez-vous de visite ou information complémentaire par téléphone uniquement. Paris 16ème Auteuil, rue Poussin, dans un immeuble ancien de bon standing avec digicode, interphone et ascenseur, au 6ème, appartement meublé, calme et ensoleillé comprenant séjour avec rangement, chambre, cuisine équipée avec espace repas et lave-linge, salle de douche avec WC. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 630 € et 900 € par an, aux prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris). Loyer mensuel charges comprises : 1 290 €. Loyer mensuel hors charges : 1 250 euros. Dépôt de garantie : 1240 €. Charges mensuelles : 40 €, récupérables sous le mode d'un forfait appelé mensuellement et révisable annuellement en fonction de l'indice de référence des loyers. Honoraires de 1548 € TTC pour un bail régi par le code civil (habitation secondaire, logement de fonction, bail société pour l'usage d'habitation par un mandataire social ou un collaborateur). Pour tout besoin personnel d'habitation principale suivant la Loi ALUR du 24 mars 2014 : nous consulter. Le négociateur est titulaire de la carte professionnelle.

CARACTÉRISTIQUES

Surface 30 m²	Pièces 2
Chambres 1	Salles de bain 1
Nombre de WC 1	Année de construction 1900
Cuisine équipée	Chauffage Electrique
État extérieur renové	Vue séjour/chambre Cour
Exposition Cour	Dépôt de garantie 1240 €
Honoraires Inclus	

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

