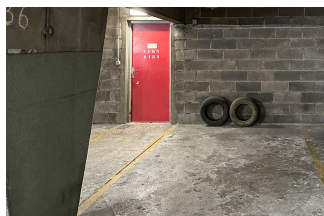


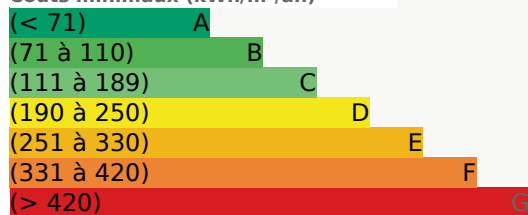
Vente Non catégorisé — 0 pièces — 0 m²

Saint-Denis

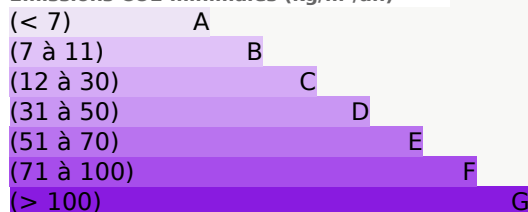
VENTE

13 600 €**DESCRIPTION**

Saint-Denis, rue Gabriel Péri, au 1er sous-sol d'un immeuble bien entretenu, sécurisé avec gardien et passe vigik, Goldwelling vous propose à la vente un parking de 12 m² environ, facile d'accès par rampe droite depuis la rue. Bien soumis au statut d'une copropriété de 677 lots avec quelques procédures en cours pour impayés. Quote-part des charges annuelles prévisionnelles : 60 €. Prix honoraires inclus : 11 500 €. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et représentent 13,33 % du prix net vendeur de 10 000 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr. Le négociateur est titulaire de la carte professionnelle.

CARACTÉRISTIQUESSurface **0 m²**Honoraires **Inclus****DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE**Coûts minimaux (kWh/m²/an)

Coûts maximaux

Emissions CO2 minimales (kg/m²/an)

Emission CO2 maximales

VOTRE CONTACT

L'AGENCE

Stéphane NGUYEN

+33 (0)6 12 46 82 06
office@goldwelling.com

Goldwelling

26 rue George Sand, 75016 Paris
+33 (0)1 43 06 94 39

— VOTRE NÉGOCIATEUR —

Goldwelling — Global Real Estate

www.goldwelling.com