

# GOLDWELLING

Ramatuelle - Vente - Villa - 10 pièces - 450 m<sup>2</sup> - 3.600.000 €



## Description du bien - Référence : 1342

Proche du boulevard Patch et de la célèbre plage de Pampelonne, la propriété comporte une villa principale de 360 M<sup>2</sup> qui est agencée de la façon suivante: Au rez-de-chaussée une entrée, salon avec terrasses, salle à manger, cuisine, trois chambres, trois salles de bains, trois sanitaires Au premier étage, une chambre et un salon donnant sur un balcon, avec une salle de bains indépendante. Une deuxième maison de plain-pied de 90 M<sup>2</sup> comprenant un salon, cuisine américaine, une chambre avec salle de bain et une seconde chambre avec salle d'eau. Le tout est entouré d'un jardin paysager de 3 200 M<sup>2</sup>, avec une piscine (13 X 6 mètres), deux entrées, et une allée pouvant stationner une dizaine de véhicules. Plus de détails, photos HD et visites virtuelles à 360° disponibles sur le site de l'Agence.

Année de Construction : 1980

Etage :

Ascenseur : Non

Nombre de chambres : 6

Charges mensuelles : 0

Etat intérieur :

Sol :

Cuisine :

Salles de bain : 0

Nombre de WC :

Parking : 1

Cave : Oui

Vue séjour/chambre : -- /

Exposition séjour/chambre : -- /

Balcon ou terrasse :

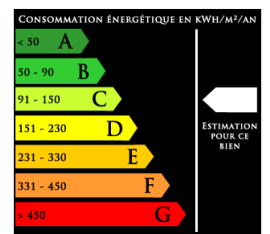
Transports :

Etat extérieur :

Taxe foncière :

Chauffage :

Honoraires : FAI €



Contact :

---

Stéphane NGUYEN  
Tél : 0612468206  
E-mail : [office@goldwelling.com](mailto:office@goldwelling.com)

**GOLDWELLING**  
**26 RUE GEORGE SAND**  
**75016 PARIS**  
**+33(0)1 43 06 94 39**